

四川长江职业学院校内新建建筑全过程造价咨询服务招标文件

一、投标须知前附表

序号	项 目 内 容 规 定	
1	工 程 概 况	<p>1. 项目介绍：<u>四川长江职业学院校内新建建筑全过程造价咨询服务</u></p> <p>2. 工程名称：<u>四川长江职业学院校内新建建筑全过程造价咨询服务</u></p> <p>3. 建设地点：<u>成都市龙泉驿区成洛路 828 号</u></p> <p>4. 标段划分：共划分 <u>1</u> 个标段，选择 <u>1</u> 家中标单位</p> <p>5. 招标方式：<u>邀请招标</u></p> <p>合同签订方式：签订 <u>二</u> 方采购合同，合同签约甲方：四川长江职业学院</p>
2	项目特殊 技术要求	详见《合同需求》。
3	招 标 时 间 安 排	<p>1. 招标文件下发：<u>招标人通过邮箱统一下发</u></p> <p>2. 现场踏勘：投标人必须在 <u>2025 年 5 月 15</u> 日前到现场进行踏勘，招标协助人（联系人：李斌 15928868705）。</p> <p>3. 踏察方式为 <u>B</u>：</p> <p>A、招标人组织统一现场踏勘；</p> <p>B、招标人不组织统一现场踏勘，投标人与招标协助人联系自行前往工地勘察</p> <p>4. 投标送样：不涉及。</p> <p>5. 首轮回标截止时间：拟定 <u>2025 年 5 月 19 日 17 时</u>前，具体以《招标答疑》明确时间为准（如有）。</p>
4	团队面试	进入第二轮回标的单位，招标人将组织团队面试。参加面试人员必须和技术标提报人员一致；面试通过后，如后续中标，拟派人员必须与面试合格人员一致。
5	投标文件	<p>1、技术标：企业简介、团队成员及履历。</p> <p>2、商务标：包含报价清单及投标经办人授权委托书（格式详见附件）。报价清单</p>

		<p>必须严格按照招标人提供的格式编写，未经招标人书面同意（一般通过招标答疑发出），禁止对清单作任何修改（包括清单项、内容、位置等），否则招标人有权作废标处理。</p> <p>3、投标文件递交要求：请在回标截至时间之前提交技术标及商务标的纸质盖章密封文件一份至：四川长江职业学院行政楼 105 室。标书接收人：胡芳芳 18782295524。</p>
6	履 约 保 证 金	不涉及
7	价款方式	<p>1. 工程承包方式： <u> B </u></p> <p>A、固定总价</p> <p>B、不含税单价包干</p>
9	付款方式	详见招标合同模板。
10	招 评 标 原 则	<p>在满足技术、商务要求的前提下,本项目定标原则为不含税合理低价中标。</p> <p>1. 当投标人投标报价出现范围与招标文件发包范围不一致或投标报价存在算术错误时，澄清阶段投标总价不得调整，否则作废标处理。</p> <p>2. 投标<u> 不含税 </u>总价不能高于前一次回标<u> 不含税 </u>总价，否则为废标。</p> <p>3. 首轮回标后，商务前两名进入后续议标环节。</p>
13	招 标 联 系 人	<p>1. 招标联系人： <u> 胡芳芳 </u></p> <p>2. 联系电话： <u> 18782295524 </u></p>
14	其 他	<p>招标合同模板为后续定标后签约合同模板，原则上不做调整。如投标人对合同条款有异议，需在第一次回标时明确提出，招标人有权选择是否采纳。仅投标阶段提出且招标人明确回复采纳的合同异议，在定标后合同签订时可作调整。</p>